

EUROPÄISCHE  
WIRTSCHAFTS  
GEMEINSCHAFT  
KOMMISSION

COMMUNAUTÉ  
ÉCONOMIQUE  
EUROPEENNE  
COMMISSION



SCHAUBILDER UND KURZKOMMENTARE  
ZUR KONJUNKTUR IN DER  
GEMEINSCHAFT

GRAPHIQUES ET NOTES RAPIDES  
SUR LA CONJONCTURE  
DANS LA COMMUNAUTÉ

12

DEZEMBER

1959

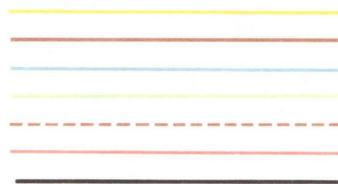
DÉCEMBRE

## ALLGEMEINE BEMERKUNGEN

## REMARQUES GÉNÉRALES

### FARBEN

B. R. Deutschland  
Belgien  
Frankreich  
Italien  
Luxemburg  
Niederlande  
Gemeinschaft



### COULEURS

R. F. d'Allemagne  
Belgique  
France  
Italie  
Luxembourg  
Pays-Bas  
Communauté

### QUELLEN

Statistisches Amt der Europäischen Gemeinschaften.  
Nationaler Statistischer Dienst,  
Ministerien und Konjunkturdienste.  
Im weiteren Verlauf der Arbeiten des Statistischen  
Amtes können die veröffentlichten Angaben Änderungen  
unterliegen.

### SOURCES

Office Statistique des Communautés européennes.  
Services nationaux de Statistiques,  
Services de Conjoncture et Ministères.  
Les données publiées sont susceptibles de modifications  
en raison des travaux en cours à l'Office  
Statistique des Communautés.

### REIHENFOLGE

Die vier Schaubilder der Gruppe A liegen fest, sind  
also in jeder Ausgabe enthalten.  
Die verschiedenen Schaubilder der Gruppe B sind  
variabel und jeweils in folgenden Ausgaben zu  
finden :

#### Januar, April, Juli, Oktober

- B 1 Ausfuhren
- B 2 Einführen
- B 3 Austauschrelationen
- B 4 Gold- und Devisenreserven

#### Februar, Mai, August, November

- B 5 Löhne
- B 6 Einzelhandelsumsätze
- B 7 Großhandelspreise
- B 8 Aktienkurse

#### März, Juni, September, Dezember

- B 9 Eisenbahngütertransport
- B 10 Elektrizitätsverbrauch
- B 11 Produktion der Metallverarbeitenden Industrie
- B 12 Wohnungsbaugenehmigungen.

### PÉRIODICITÉ

Les quatre graphiques du groupe A sont fixes et paraissent dans chaque édition.  
Les divers graphiques du groupe B sont variables et se trouvent respectivement dans les éditions suivantes :

#### Janvier, avril, juillet, octobre

- B 1 Exportations
- B 2 Importations
- B 3 Termes de l'échange
- B 4 Réserves d'or et de devises

#### Février, mai, août, novembre

- B 5 Salaires
- B 6 Ventes au détail
- B 7 Prix de gros
- B 8 Cours des actions

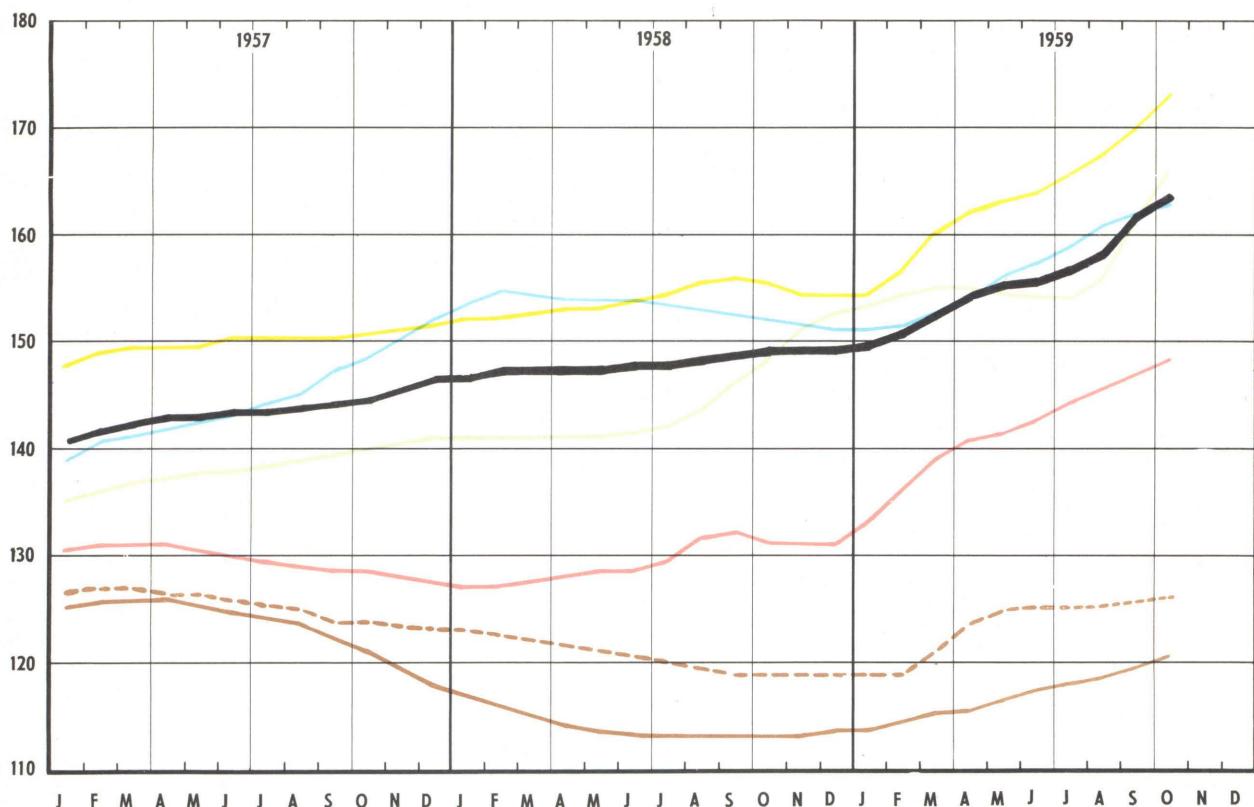
#### Mars, juin, septembre, décembre

- B 9 Transports de marchandises par chemin de fer
- B 10 Consommation d'électricité
- B 11 Production de l'industrie transformatrice des métaux
- B 12 Autorisations de construire.

## INDUSTRIELLE PRODUKTION

1953 = 100

## PRODUCTION INDUSTRIELLE



## BEMERKUNGEN

Die Kurven sind auf der Basis von Indices erstellt, die durch das Statistische Amt der Europäischen Gemeinschaften von saison- und zufallsbedingten Schwankungen bereinigt worden sind. — Ohne Bau-, Nahrungs- und Genussmittelindustrie.

## KOMMENTAR

Alle Elemente der Gesamtnachfrage tragen nunmehr zur konjunkturellen Expansion bei. Die Auftragseingänge aus dem Ausland steigen ständig an, und die Aussichten auf ein beschleunigtes Wachstum des privaten Verbrauchs haben eine erhöhte Neigung zur Vorratsbildung in der verarbeitenden Industrie und eine Erweiterung der geplanten Anlageinvestitionen der Unternehmer zur Folge. In der Bundesrepublik Deutschland und in den Niederlanden wurden kreditpolitische Massnahmen ergriffen, um einer übersteigerten Nachfrageausweitung im Jahre 1960 zuvorzukommen; sie werden jedoch die Zunahme der Produktion in den nächsten Monaten nicht beeinträchtigen. Diese wird in beiden Ländern vielmehr durch die Erschöpfung der Kapazitätsreserven begrenzt. Unter diesen Umständen wird die industrielle Produktion der Gemeinschaft in den ersten drei Monaten des Jahres 1960 um rund 8 % über dem Niveau der entsprechenden Vorjahreszeit liegen, in der sich der konjunkturelle Aufschwung gerade erst abzuzeichnen begann.

## REMARQUES

Les courbes ont été établies sur la base des indices corrigés des variations saisonnières et accidentelles, par l'Office statistique des Communautés européennes. — Non compris construction, industries alimentaires, boissons et tabac.

## COMMENTAIRE

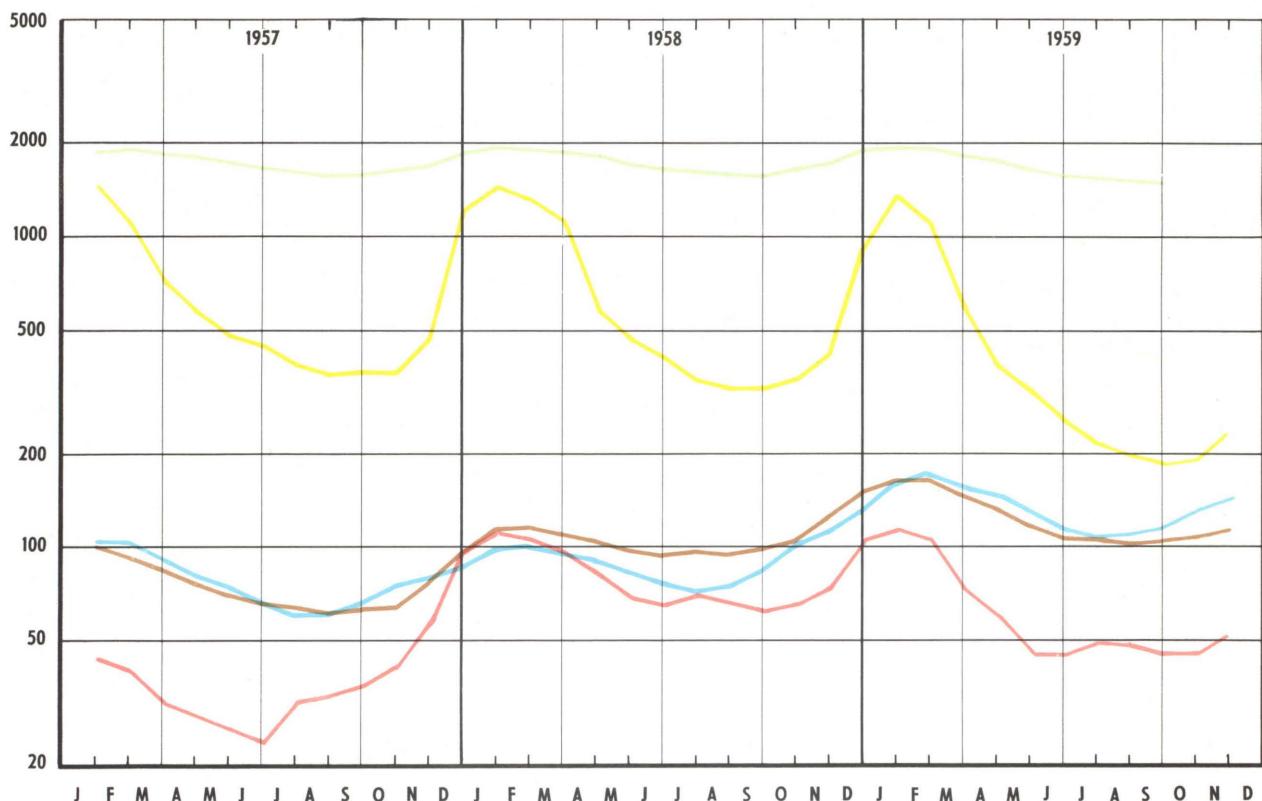
Tous les éléments de la demande contribuent désormais à l'expansion. Les commandes en provenance de l'étranger marquent un développement continu et les perspectives d'une croissance plus rapide de la consommation privée entraînent une extension de la tendance au stockage aux industries manufacturières, ainsi qu'un élargissement des programmes d'investissement en capital fixe des entreprises. Des mesures de caractère monétaire ont été prises dans la R. F. d'Allemagne et aux Pays-Bas pour prévenir une expansion excessive de la demande en 1960, mais elles n'affecteront pas l'accroissement de la production au cours des prochains mois. Celui-ci sera plutôt limité, dans ces deux pays, par l'amenuisement des réserves de capacités de production. Dans ces conditions, la production industrielle de la Communauté, pendant les trois premiers mois de 1960, sera supérieure d'environ 8 % à celle de la période correspondante de 1959, au cours de laquelle la reprise commençait seulement à se dessiner.

## ZAHL DER ARBEITSLOSEN

Monatsende (in Tausend)

## NOMBRE DE CHÔMEURS

à fin de mois (en milliers)



### BEMERKUNGEN

Vollarbeitslose, d. h. ohne Kurzarbeiter. — B. R. Deutschland : ab Juli 1959 einschließlich Saargebiet. — Belgien : Tagesdurchschnitt des Monats. — Frankreich : Zahl der Stellungsuechenden. — Italien : nur die eingeschriebenen Arbeitslosen. — Luxemburg : keine Arbeitslosen.

### KOMMENTAR

Die saisonale Zunahme der Arbeitslosigkeit war wesentlich weniger ausgeprägt als in den Vorjahren, und die Arbeitsmarktpannungen hielten in den Ländern mit der stärksten konjunkturellen Expansion an. Doch bedeuten diese Spannungen nicht, dass in diesen Ländern jegliche Arbeitskräftereserve erschöpft ist. In den Niederlanden gibt es insbesondere noch Möglichkeiten, weibliche Arbeitskräfte anzuwerben. In der B. R. Deutschland, wo die Zahl der beschäftigten Frauen schon sehr hoch ist, werden die Grenzen der Vollbeschäftigung durch Abwanderung von Landarbeitern in andere Bereiche ebenfalls erweitert. Diese Umschichtung erfasste von September 1958 bis September 1959 rund 70.000 Personen. Doch werden diese Faktoren es angesichts der Bevölkerungsentwicklung nicht erlauben, der Nachfrage nach Arbeitskräften völlig zu entsprechen. Eine engere Verbindung zwischen den Stellenvermittlungen und den Berufsausbildungsstätten der verschiedenen Mitgliedsländer müsste dazu beitragen, die in der Gemeinschaft verfügbaren Arbeitskräfte auf die Bereiche hinzu lenken, in denen sich der Arbeitskräftemangel am stärksten zuspitzen wird.

### REMARQUES

Chômeurs complets, à l'exclusion du chômage partiel. — R. F. d'Allemagne : Sarre incluse à partir du 1<sup>er</sup> juillet 1959. — Belgique : moyenne journalière au cours du mois. — France : demandes d'emploi non satisfaites. — Italie : chômeurs enregistrés uniquement. — Luxembourg : chômage inexistant.

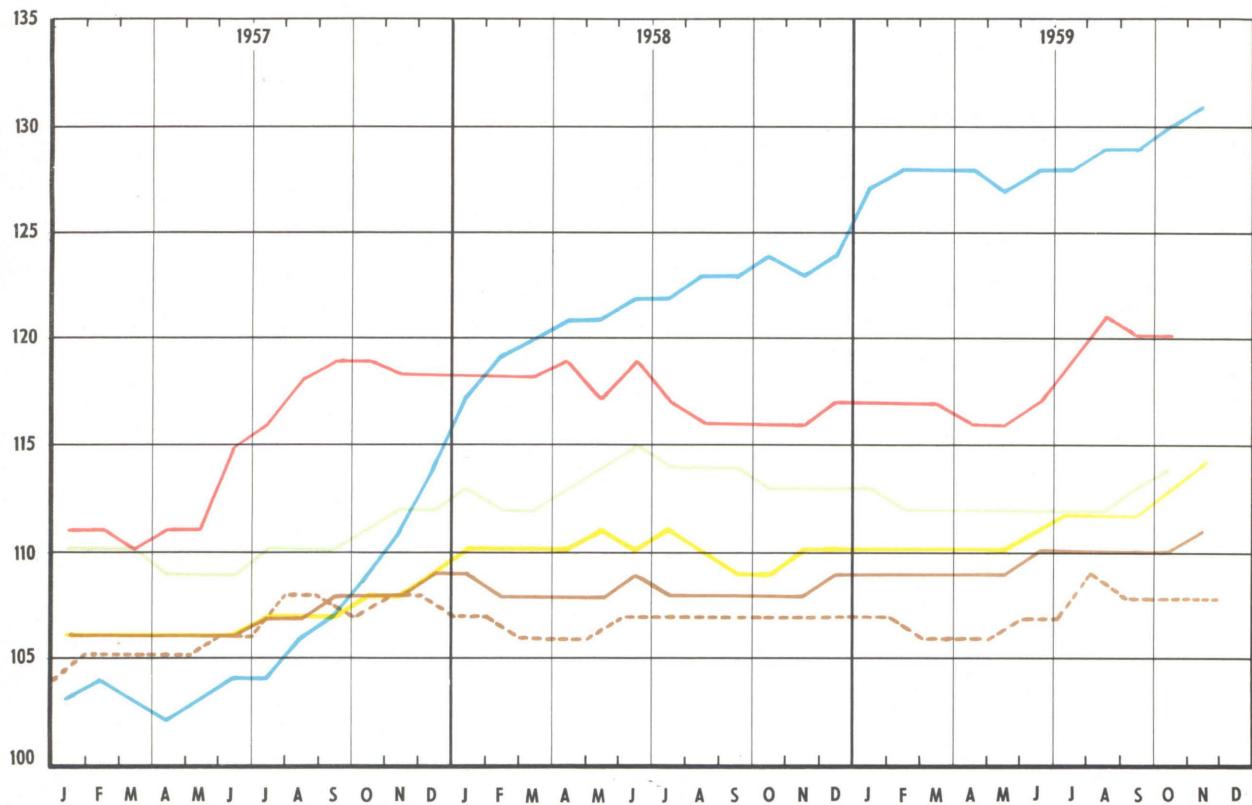
### COMMENTAIRE

L'augmentation saisonnière du nombre de chômeurs a été sensiblement moins accusée qu'au cours des années précédentes et les tensions persistent sur le marché de l'emploi des pays où l'expansion est la plus forte. Ces tensions ne signifient pas que toute réserve de main-d'œuvre soit épaisse dans ces pays. Aux Pays-Bas, il existe notamment des possibilités d'embauche de personnel féminin. Dans la R. F. d'Allemagne, où le nombre de femmes au travail est déjà très élevé, le passage de travailleurs agricoles à d'autres secteurs repousse également les limites du plein emploi : il a porté sur 70.000 unités de septembre 1958 à septembre 1959. Mais, compte tenu de l'évolution démographique, ces facteurs ne permettent pas de répondre entièrement à la demande d'emploi. Une liaison plus étroite entre les bureaux de placement et les centres de formation professionnelle des divers pays membres devrait contribuer à orienter la main-d'œuvre disponible au sein de la Communauté vers les secteurs où les pénuries seront les plus aiguës.

## VERBRAUCHERPREISE

## PRIX À LA CONSOMMATION

1953 = 100



### BEMERKUNGEN

B. R. Deutschland : mittlere Verbrauchergruppe. — Belgien : Einzelhandels- und Dienstleistungspreise. — Niederlande : Lebenshaltungskosten für Arbeiter und Angestellte. — Bei einem Vergleich der französischen Kurve mit denen der anderen Länder müssen die Wechselkursänderungen von 1957 und Dezember 1958 berücksichtigt werden.

### KOMMENTAR

Die Verbraucherpreise haben im November weiter leicht angezogen. Die Auswirkungen der Trockenheit auf die Preise bestimmter Lebensmittel in den Vormonaten wurden nun durch saisonbedingte Faktoren gestützt ; sie könnten auch in den nächsten Monaten die Lebenshaltungskosten noch beeinflussen, und zwar durch Erhöhungen der Fleischpreise in den Ländern, in denen der Futtermangel umfangreiche Schlachtungen zur Folge hatte. Der Anstieg der Ausgaben für Nahrungsmittel, deren Nachfrage wenig preiselastisch ist, wurde nicht durch eine Verringerung der Käufe anderer Güter ausgeglichen. In der Tat steigt nun die gesamte Konsumgüternachfrage, die bisher verhältnismässig wenig gewachsen war, tendenziell wieder stärker an. Diese Entwicklung wird sich Anfang 1960 unter dem Einfluss von Lohnerhöhungen und der Stabilisierung der Sparquote verstärken. Sie könnte in den Bereichen, in denen die Kapazitätsreserven bereits weitgehend ausgeschöpft sind, gewisse Preissteigerungstendenzen zur Folge haben.

### REMARQUES

R. F. d'Allemagne : coût de la vie pour consommateurs moyens. — Belgique : prix de détail et des services. — Pays-Bas : coût de la vie pour travailleurs manuels et employés. — Une comparaison entre la courbe de la France et celles des autres pays doit tenir compte des modifications des taux de change intervenues en 1957 et en décembre 1958.

### COMMENTAIRE

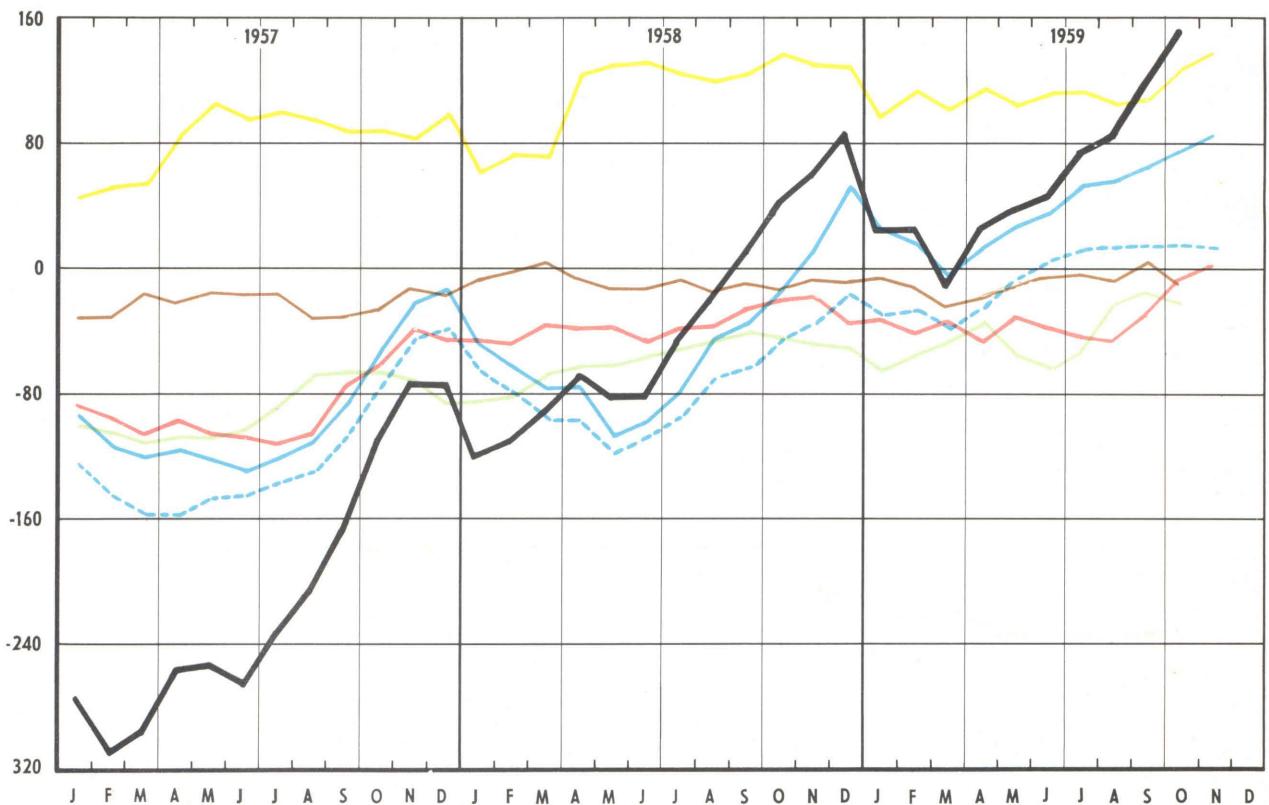
Les prix à la consommation se sont encore légèrement relevés en novembre. Les effets exercés par la sécheresse sur les prix de certains produits alimentaires, au cours des mois précédents, se trouvent consolidés par des facteurs saisonniers ; ils pourraient encore affecter le coût de la vie durant les prochains mois, du fait d'une hausse possible des prix de la viande dans les pays où le manque de fourrage a provoqué d'importants abattages. L'augmentation des dépenses consacrées aux produits alimentaires, dont la demande est peu élastique par rapport aux prix, n'a pas été compensée par une diminution des achats dans d'autres secteurs. En effet, la demande de biens de consommation, dont l'accroissement était resté relativement modéré, tend à se raffermir. Cette tendance se renforcera au début de 1960, sous l'influence du relèvement des rémunérations et de la stabilisation du taux d'épargne. Elle risque d'entraîner certaines tensions de prix dans les secteurs où les réserves de capacités de production se trouvent déjà réduites.

**HANDELSBILANZ**

(in Millionen Dollar)

**BALANCE COMMERCIALE**

(en millions de dollars)

**BEMERKUNGEN**

Gleitende Dreimonatsdurchschnitte. — Ausfuhr fob, Einfuhr cif; ohne Währungsgold. — Umrechnung zum offiziellen Wechselkurs; für Frankreich, neuer Kurs ab August 1957 und ab Dezember 1958. — Frankreich: die gestrichelte Kurve stellt den Saldo der Handelsbilanz nur mit dem Devisenausland dar, die durchgezogene Kurve den Saldo der Bilanz des gesamten Aussenhandels. — Belgien und Luxemburg: gemeinsame Kurve. — Gemeinschaft: Saldo der Handelsbilanz mit den dritten Ländern.

**KOMMENTAR**

Die Aussenhandelsentwicklung der Mitgliedsländer hat im Verlauf des vierten Quartals zu einem weiteren Anwachsen des Handelsbilanzüberschusses der Gemeinschaft geführt. Dies ist im Gegensatz zu früheren Jahren weniger durch die saisonale Bewegung des französischen Aussenhandels als vielmehr durch die Zunahme der Ausfuhren der B. R. Deutschland verursacht worden, die im Oktober und November beträchtlich war, obwohl sie bei weitem noch nicht dem Anstieg des Auftragseinganges aus dem Ausland entsprach. Die Zunahme der Einfuhren war weniger ausgeprägt als die der Ausfuhren. Zwar sind die Käufe von Fertigwaren weiter gestiegen, doch blieb die Einfuhrrentwicklung bei Energieträgern und Rohstoffen zögernd — selbst in den Niederlanden und in der B. R. Deutschland, wo der Wiederaufbau der Lager immerhin stärker war als in den anderen Ländern. Die kürzliche Befestigung der Frachtraten und der Rückgang der stillgelegten Tonnage könnten aber ein Anzeichen für eine eventuelle Tendenzänderung der Rohstoffeinfuhren sein.

**REMARQUES**

Moyenne mobile sur trois mois. — Exportations f. o. b., importations c. a. f.; or monétaire exclu. — Conversion sur la base des taux de change officiels; pour la France, nouveaux taux à partir d'août 1957 et décembre 1958. — France: la courbe en trait continu représente la balance totale, celle en pointillé, la balance avec l'étranger seulement. — Belgique et Luxembourg: courbe unique. — Communauté: solde de la balance commerciale avec les pays tiers.

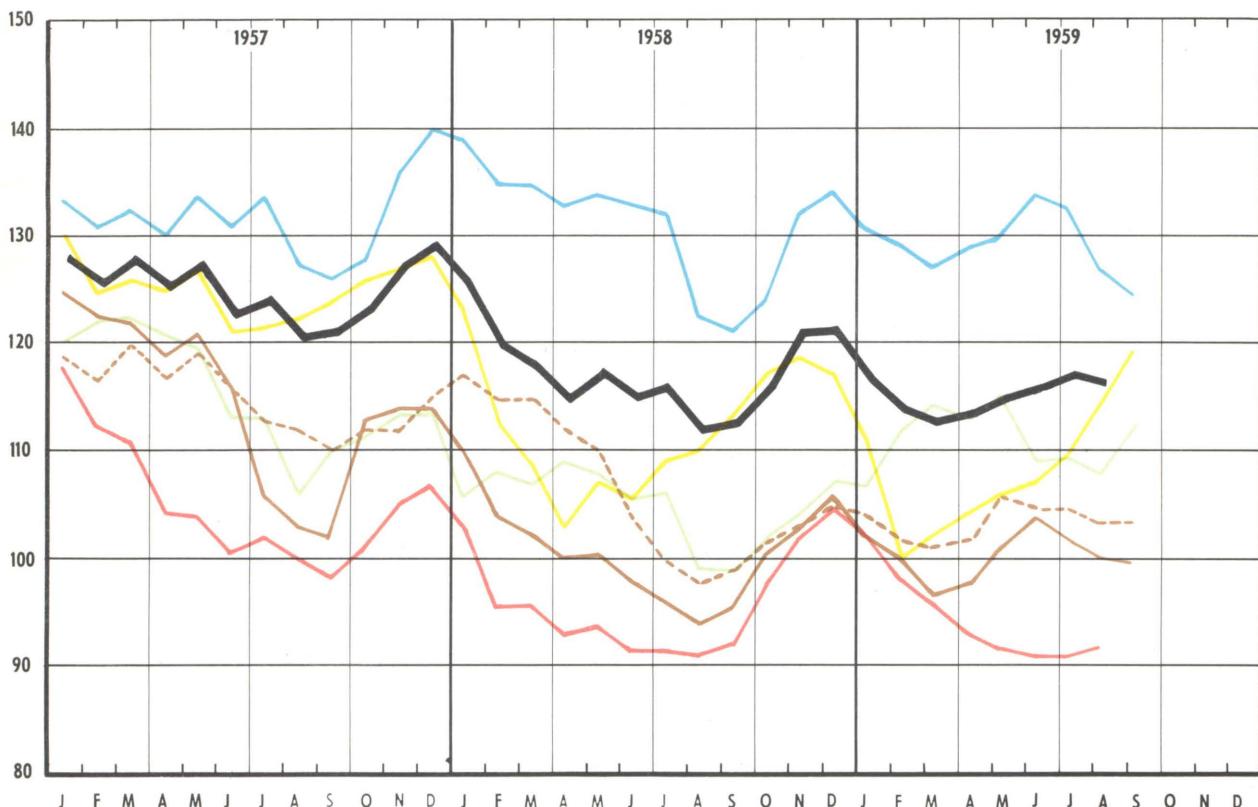
**COMMENTAIRE**

Au cours du quatrième trimestre, le développement des échanges extérieurs des pays membres s'est accompagné d'un nouvel accroissement de l'excédent de la balance commerciale de la Communauté. Mais, à l'inverse des années précédentes, cette évolution résulte moins du mouvement saisonnier des échanges extérieurs de la France que du développement des exportations de la R. F. d'Allemagne. Celui-ci a été considérable en octobre et en novembre, bien qu'il soit encore loin de refléter l'accroissement des commandes en provenance de l'étranger. L'augmentation des importations a été moins sensible que celle des exportations. Si les achats de produits finis ont continué de progresser, le développement des importations de produits énergétiques et de matières premières est demeuré hésitant, même aux Pays-Bas et dans la R. F. d'Allemagne, où le restockage a pourtant été plus fort que dans les autres pays. Le récent relèvement des taux de fret et la diminution des tonnages désarmés pourraient être, à cet égard, le signe d'une modification de tendance.

## EISENBAHNGÜTER- TRANSPORT

## TRANSPORT DE MARCHANDISES PAR CHEMIN DE FER

1953 = 100



### BEMERKUNGEN

Indices berechnet auf der Basis von Tonnenkilometern netto.  
— Gleitende Dreimonatsdurchschnitte.

### REMARQUES

Indices calculés sur la base des tonnes-kilomètres nettes. —  
Moyennes mobiles sur trois mois.

### KOMMENTAR

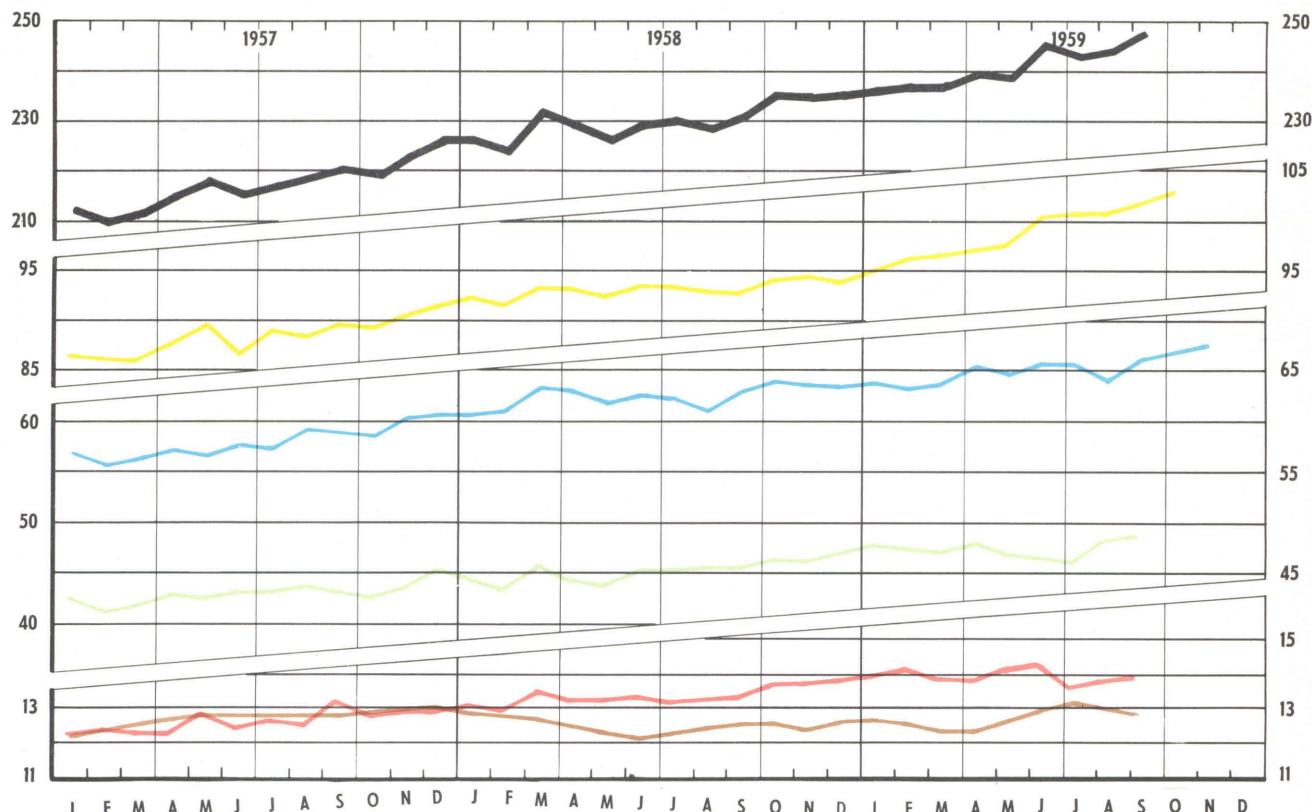
Für die Abnahme des Eisenbahngüterverkehrs im dritten Quartal in verschiedenen Mitgliedsländern waren Saisonfaktoren massgebend. Die konjunkturellen Expansionstendenzen, die schon im zweiten Quartal zu beobachten waren, haben sich seit September deutlicher ausgeprägt. Sie beruhen auf der Aufwärtsentwicklung der Bautätigkeit und der Aktivität in der Eisen- und Stahlindustrie, die Grossverarbeiter von schwergewichtigen Massengütern sind. Die Expansion des Eisenbahngütertransports wurde durch einen Zufallsfaktor verstärkt: die Trockenheit hat den Wasserstand der Flüsse verringert, was in den Niederlanden und vor allem in der B. R. Deutschland eine Verlagerung zugunsten des Eisenbahn- und Strassengüterverkehrs zur Folge hatte. In der B. R. Deutschland lag der Eisenbahngüterverkehr im September um mehr als 20 % höher als im September 1958. Auf längere Sicht jedoch wird der Eisenbahnverkehr durch den Wettbewerb seitens anderer Transportmittel beeinflusst bleiben, darunter in Kürze die neuen Ölleitungen, deren Bau namentlich in Frankreich und Italien geplant ist.

### COMMENTAIRE

La diminution de l'activité des transports de marchandises par voie ferrée, enregistrée dans certains pays membres, au cours du troisième trimestre, était imputable à des facteurs saisonniers ; dès septembre, la tendance à l'expansion, qui s'était manifestée au second trimestre, s'est confirmée. Cette tendance a été alimentée par le développement de l'activité dans les secteurs de la construction et de la sidérurgie, gros utilisateurs de matières pondéreuses. Elle a été renforcée par un facteur accidentel : la sécheresse ayant réduit le niveau des cours d'eau, un déplacement du trafic s'est produit au profit des transports ferroviaires et routiers, aux Pays-Bas et surtout dans la R. F. d'Allemagne. Dans ce dernier pays, le trafic ferroviaire a progressé, en septembre, de plus de 20 % par rapport à septembre 1958. A plus long terme, l'évolution du trafic ferroviaire restera cependant influencée par la concurrence des autres moyens de transport, auxquels viendront s'ajouter prochainement les oléoducs, dont la construction est notamment projetée en France et en Italie.

## ELEKTRIZITÄTS- VERBRAUCH

## CONSOMMATION D'ÉLECTRICITÉ



*Quelle - Source :*

« Union internationale des producteurs et distributeurs d'énergie électrique »

### BEMERKUNGEN

Gesamter Verbrauch netto in TWh pro Jahr. — Ausser bei Italien, ohne Energieverbrauch der Pumpspeicher. — Saisonbereinigte Monatsangaben.

### REMARQUES

Consommations totales nettes en TWh/an. — Non compris l'énergie absorbée par les installations de pompage, sauf pour l'Italie. — Données mensuelles corrigées des variations saisonnières.

### KOMMENTAR

Die Zunahme des Elektrizitätsverbrauchs, die besonders deutlich in der B. R. Deutschland und in Frankreich festzustellen war, hat sich in den letzten Monaten beschleunigt. Dies führte zu einer Erhöhung des Steinkohlenverbrauchs, die um so mehr spürbar war, als auch der Rückgang der verfügbaren Wassermengen in einigen Gebieten zu einer Zunahme des Anteils der thermischen Elektrizität führte. In Belgien wurden die Elektrizitätswerke veranlasst, ihren Verbrauch von Kohlenstaub und Heizöl zu verringern, um soweit wie möglich ihren Steinkohlenverbrauch zu steigern. Die Lieferungen des Kohlenbergbaus an die Elektrizitätswerke sind jedoch wegen der bei diesen noch vorhandenen hohen Vorräte nicht gestiegen. In den kommenden Monaten dürfte der Elektrizitätsverbrauch der Gemeinschaft infolge der steigenden Rationalisierungs- und Erweiterungsinvestitionen sowie wegen der fortschreitenden Automation in den verschiedenen Wirtschaftsbereichen weiter zunehmen.

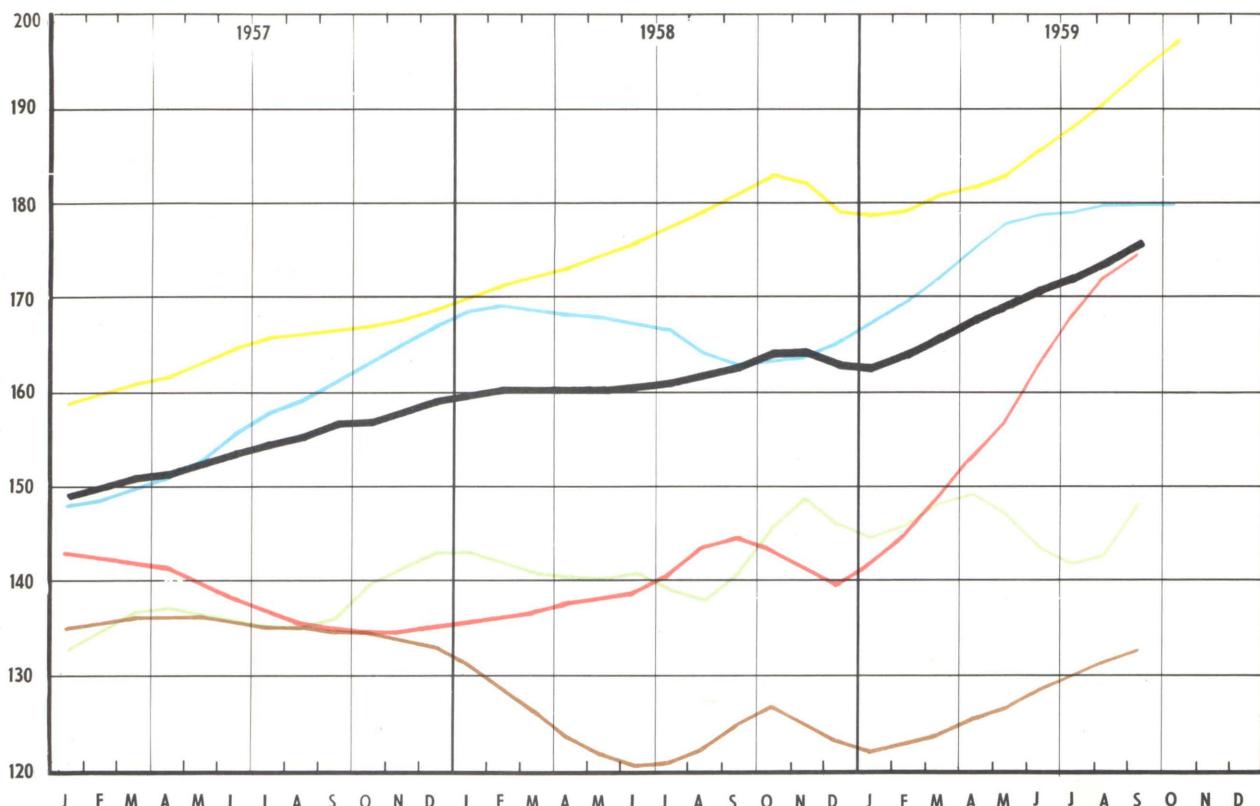
### COMMENTAIRE

L'accroissement de la consommation d'électricité, particulièrement remarquable dans la R. F. d'Allemagne et en France, s'est accéléré au cours des derniers mois. Il a entraîné une augmentation de la consommation de houille, d'autant plus sensible que la diminution du débit des cours d'eau, dans certaines régions, a imposé un accroissement de la part d'électricité thermique. En Belgique, les producteurs d'électricité ont été incités à réduire leur consommation de bas-produits charbonniers et de fuel-oil, dans le but d'accroître autant que possible la consommation de houille. Les livraisons des charbonnages aux centrales électriques n'ont cependant pas augmenté, du fait de l'importance des stocks accumulés par celles-ci. Au cours des prochains mois, la consommation d'électricité de la Communauté devrait marquer une nouvelle progression, en raison du développement des investissements de rationalisation et d'extension, ainsi que du progrès de l'automation, dans les divers secteurs d'activité.

## PRODUKTION DER METALL- VERARBEITENDEN INDUSTRIE

## PRODUCTION DE L'INDUSTRIE TRANSFORMATRICE DES MÉTAUX

1953 = 100



### BEMERKUNGEN

Die Kurven sind auf der Basis von Indices erstellt, die durch das Gemeinsame Statistische Amt der Europäischen Gemeinschaften von saison- und zufallsbedingten Schwankungen bereinigt worden sind.

### KOMMENTAR

Die Produktion der metallverarbeitenden Industrie ist in den letzten Monaten noch nicht so stark gestiegen wie die gesamte Industrieproduktion. In der Automobilindustrie blieb die Wachstumsrate zwar auf sehr hohem Niveau, hat aber leicht abgenommen. Im Schiffbau war erneut ein Produktionsrückgang festzustellen. Allerdings deutet die Wiederinbetriebnahme stillgelegter Schiffe darauf hin, dass sich in diesem Bereich im Jahre 1960 eine gewisse Festigung der Nachfrage einstellen könnte. Außerdem und vor allem werden nun in den Ausrüstungsgüterindustrien und in der elektrotechnischen Industrie die Auswirkungen der Erweiterung der Investitionsprogramme der Unternehmungen fühlbar. Sie tragen künftig entscheidend zur Produktionsausweitung in der metallverarbeitenden Industrie bei. Infolgedessen dürfte diese Ausweitung in der B. R. Deutschland und in den Niederlanden besonders kräftig werden, während sie in den übrigen Ländern, in denen die Erholung der Anlageinvestitionen erst später eingesetzt hat, schwächer sein wird.

### REMARQUES

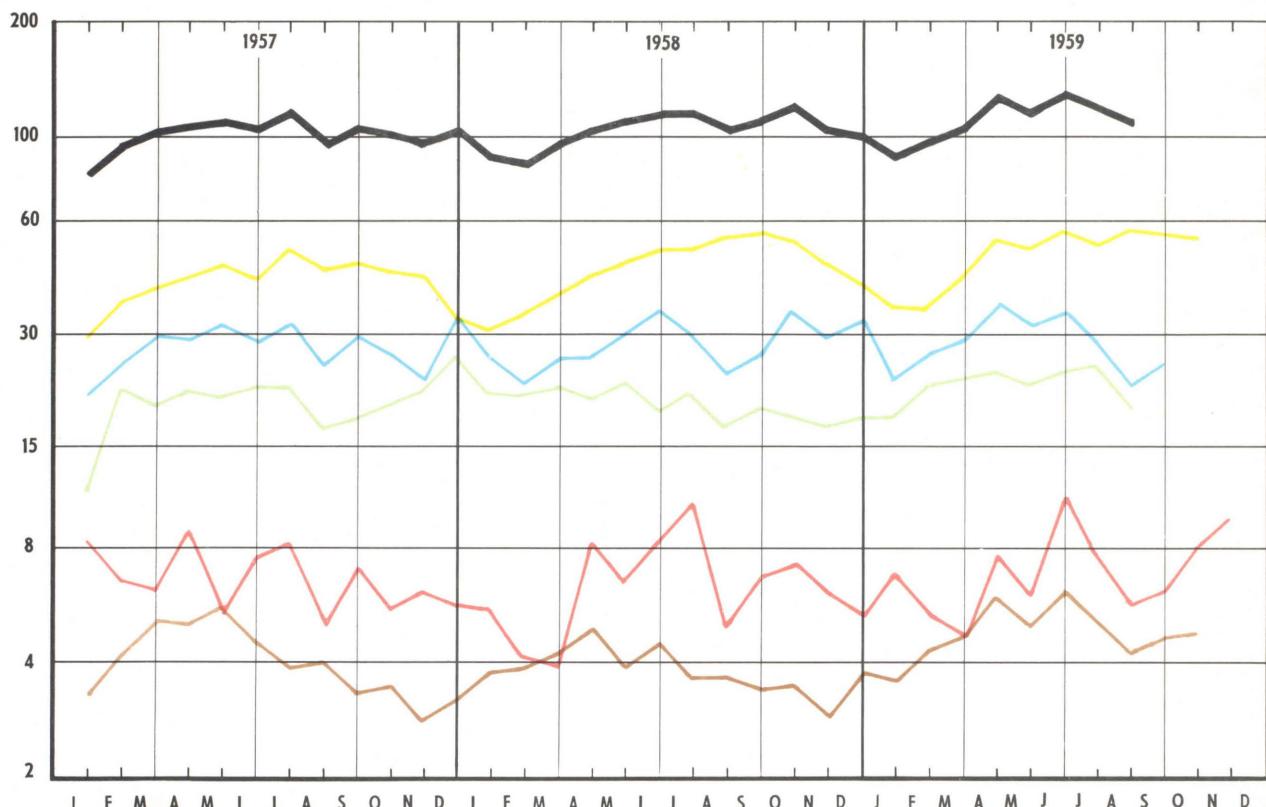
Les courbes ont été établies sur la base des indices corrigés des variations saisonnières et accidentelles par l'Office commun de la Statistique des Communautés européennes.

### COMMENTAIRE

Au cours des derniers mois, la production de l'industrie transformatrice des métaux s'est accrue à un rythme encore légèrement plus faible que la production industrielle totale. En effet, le taux de croissance de la construction automobile, bien que restant très élevé, a marqué un léger fléchissement, et un nouveau recul a été enregistré dans la construction navale. La remise en activité de navires désarmés indique cependant qu'en 1960 un certain affermissement de la demande pourrait se produire dans ce secteur. D'autre part, et surtout, les industries de biens d'équipement et la construction électrique commencent à ressentir les effets de l'élargissement des programmes d'investissements en capital fixe des entreprises et contribuent désormais de manière déterminante à l'expansion de l'industrie transformatrice des métaux. Ceci explique que cette expansion soit particulièrement vigoureuse dans la R. F. d'Allemagne et aux Pays-Bas, alors qu'elle est plus faible dans les autres pays, où la reprise des investissements fixes est plus récente.

## WOHNUNGSBAU- GENEHMIGUNGEN

(in Tausend)



### BEMERKUNGEN

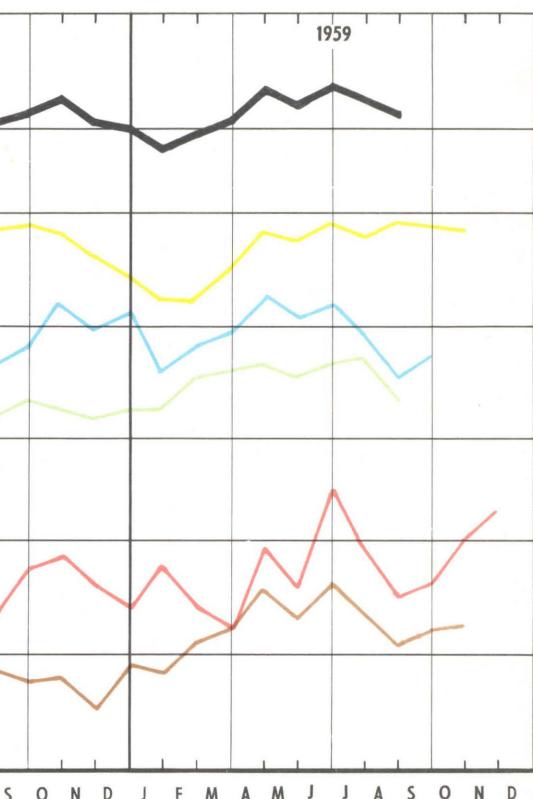
Zahl der für den Bau von Wohnungen erteilten Genehmigungen, also ohne Genehmigungen für industriell-gewerbliche und Verwaltungsbauten.

### KOMMENTAR

In der Bauwirtschaft hat sich in den letzten Monaten eine neue Entwicklung abgezeichnet. Die Vorhaben für gewerbliche Bauten haben fühlbar zugenommen, während die Aufträge im Wohnungsbau stagnierten. In der Tat hat zwar in den Benelux-Ländern die Zahl der Wohnungsbau genehmigungen weiterhin schneller zugenommen als die Zahl der fertiggestellten Wohnungen ; das war jedoch in Frankreich und vor allem auch in der B. R. Deutschland nicht der Fall, wo die Nachfrage nach Baugenehmigungen besonders durch die Zinserhöhungen für langfristige Kredite gebremst wurde. Die Auswirkungen dieser Entwicklung in der B. R. Deutschland werden jedoch nur allmählich spürbar werden, da die bereits bewilligten Hypothekenkredite im Laufe der nächsten Monate in Anspruch genommen werden. Außerdem wurden mit Wirkung vom 1. Dezember gesetzliche Massnahmen ergriffen, um die saisonalen Schwankungen in der Bauwirtschaft abzuschwächen.

## AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE

(en milliers)



### REMARQUES

Nombre de logements dont la construction a été autorisée, à l'exclusion des bâtiments industriels, commerciaux et administratifs.

### COMMENTAIRE

Au cours des derniers mois, de nouvelles tendances se sont dessinées dans le secteur du bâtiment. Les programmes de construction de bâtiments industriels et commerciaux se sont sensiblement développés, tandis que les nouvelles commandes de bâtiments destinés à l'habitation se sont stabilisées. En effet, si, dans les pays du Benelux, le nombre d'autorisations de construire des logements a continué de s'accroître plus vite que celui des logements achevés, il n'en est plus de même en France ni surtout dans la R. F. d'Allemagne, où la demande de permis de construire a été freinée, notamment par la hausse des taux d'intérêt à long terme. L'évolution qui est ainsi apparue, dans ce dernier pays, ne fera cependant sentir ses effets que progressivement, car les crédits hypothécaires précédemment accordés seront utilisés au cours des prochains mois. Au surplus, des dispositions législatives, prenant effet au 1<sup>er</sup> décembre 1959, viennent d'être prises en vue d'atténuer les fluctuations saisonnières de l'activité dans la construction.